На основу Решења о банкротству стечајног судије Привредног суда у Сремској Митровици,од 17.11.2016.године,број предмета Ст.12/2016,у складу са члановима 131,132,133 и 135 Закона о стечају (Службени гласник Републике Србије бр.104/2009,99/2011 – др.Закон,7/2012 – одлука УС,83/2014,,113/2017 и 44/2018) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине (Службени гласник Републике Србије бр. 62/2018),стечајни управник стечајног дужника

 „А 1 С“ ДОО за инвестиције и развој,трговину и посредовање,увоз и извоз

 у стечају из Војке,ул. Цара Душана бр. 9

 О Г Л А Ш А В А

 продају стечајног дужника као правног лица

 јавним прикупљањем понуда

Стечајни дужник не располаже са никаквом поктретном и непокретном имовином,већ је само корисник-осталог вештачки створеног земљишта у својини Р.Србије,садржаног у катастарским парцелама,број : 5920/17, површ. 78 а и 28 м2, 5926/3, површ. 3 а и 52 м2, 5926/4, површ. 8 а и 98 м2, 5926/6, површ. 74 м2, 5931/4, површ. 68 м2, 5931/5, површ. 7 м2 и 5931/6, површ. 34 м2 и трстика и мочвара,садржаног у катастарским парцелама ,број : 5932/1, површ. 36 а и 50 м2 и 5932/2, површ. 6 а и 12 м2, све уписано у Л.Н. бр. 15463,к.о. Панчево.Напред наведене парцеле нису предмет продаје.

Детаљне карактеристике стечајног дужника,као правног лица , се могу видети из мате-ријала о продајној документацији.

**Процењена вредност стечајног дужника,као правног лица,износи : 1.607.000,00 дин.**

**Депозит за учешће у продаји,износи : 321.400,00 дин.**

**Процењена вредност предмета продаје није минимално прихватљива вредност,нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.**

Право на учешће у продаји имају сва правна и физичка лица која :

1. Откупе продајну документацију у износу од **10.000,00 динара + ПДВ** , профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од **10 до 14** часова у просторијама Књиговодственог бироа „ЈУЗБАШИЋ“ у Ср.Митровици,Променада бб ( тел. бр. 022/612-889 ),**најкасније до 20.02.2020. године.**
2. Уплате депозит у износу од **321.400,00** динара на текући рачун стечајног дужника број : **325-9500600014935-59** код „Војвођанске банке“ ад Нови Сад , филијала Ириг,**најкасније до 21.02.2020. године до 14 часова.**
3. Потпишу Изјаву о губитку права на повраћај депозита.

Имовина се може разгледати сваким радним даном **од 8 до 15 часова**,уз обавезну претходну најаву стечајном управнику.Имовина се предаје у виђеном стању,без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Продаја се врши **јавним прикупљањем понуда,**тако што ће сва заинтересована лица,након откупа продајне документације,доставити **понуду** у писаном облику у затвореној коверти,стечајном управнику на следећу адресу : Стечајни управник Живко Радукић,22328 Крушедол,ул.Марадичка бр.19.У обзир се узимају понуде које се предају **закључно са** **24.02.2020. године.**

Јавно отварање приспелих понуда и директни преговори са присутним понуђачима ће се **одржати** **дана 27.02.2020. године** (четвртак) **у 12 часова** у Војки,ул.Цара Душана бр. 9 , у пословним просторијама стечајног дужника.

Уговор о купопродаји се потписује у року од 3 дана од проглашења купца.Уговорену цену Купац је дужан да плати у року који не може бити дужи од 15 дана,од дана потписивања Уговора о купопродаји.Уколико се Уговор о купопродаји не закључи у наведеном року кривицом Купца или Купац не изврши уплату у Уговором наведеним роковима,продаја се проглашава неважећом,а Купац губи право на повраћај депозита.

Порезе и трошкове реализације продаје сноси проглашени Купац.

Контакт телефон за све информације : **063/85-86-756** или **022/612-889,** е-маил : **radukiczivko@gmail.com**, стечајни управник **Живко Радукић.**